



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

2 St-1246/2023-45

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u predstečajnom postupku nad dužnikom POTEM d.o.o., OIB 89098433706, Zagreb, Kustošijanska ulica 304, kojeg zastupa punomoćnik Valentin Jakovac, odvjetnik iz Zagreba, Nehruov trg 6, nakon održanog ročišta 20. veljače 2024. za glasovanje o izmijenjenom planu restrukturiranja, 22. veljače 2024.

r i j e š i o j e

I Potvrđuje se plan restrukturiranja prema kojem će se tražbina svakog pojedinog vjerovnika namiriti, a u skladu s izmijenjenim planom restrukturiranja i dopunom javno objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda 13. veljače 2024. te će dužnik vjerovnicima razvrstanim jednu skupinu sukladno odredbama Stečajnog zakona koja propisuju pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu namiriti tražbine na način kako slijedi:

Dug prema grupi SVI VJEROVNICI (neosigurani) sukladno rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 11. siječnja 2024. iznosi 4.416.189,36 EUR.

Vjerovnici će se namirivati u 100%-tnom iznosu uz uvjet da će namirenje započeti nakon 2 (dvije) godine odgode (grace perioda) od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina, kvartalno, odnosno u 20 tromjesečja. Prvi anuitet će se platiti 15. svibnja 2026. nakon isteka počeka od 2 godine, svaki slijedeći anuitet platit će se nakon 3 (tri) mjeseca od prethodnog anuiteta, do 15-tog u mjesecu.

Odgoda (grace period) počinje teći istekom 8 (osmog) dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana predstečajne nagodbe.

1. Vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb.

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 1.080.120,50 EUR.

Tražbina će biti namirena u 100%-tnom iznosu. Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 54.006,03 EUR nakon isteka odgode (grace perioda)

od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	54.006,03
2.	15.08.2026.	54.006,03
3.	15.11.2026.	54.006,03
4.	15.02.2027.	54.006,03
5.	15.05.2027.	54.006,03
6.	15.08.2027.	54.006,03
7.	15.11.2027.	54.006,03
8.	15.02.2028.	54.006,03
9.	15.05.2028.	54.006,03
10.	15.08.2028.	54.006,03
11.	15.11.2028.	54.006,03
12.	15.02.2029.	54.006,03
13.	15.05.2029.	54.006,03
14.	15.08.2029.	54.006,03
15.	15.11.2029.	54.006,03
16.	15.02.2030.	54.006,03
17.	15.05.2030.	54.006,03
18.	15.08.2030.	54.006,03
19.	15.11.2030.	54.006,03
20.	15.02.2031.	54.006,03

2. Vjerovnik HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Vukovarska 37, Zagreb
 Utvrđeni iznos tražbine iznosi 1.277,19 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 63,86 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	63,86
2.	15.08.2026.	63,86
3.	15.11.2026.	63,86
4.	15.02.2027.	63,86
5.	15.05.2027.	63,86
6.	15.08.2027.	63,86
7.	15.11.2027.	63,86
8.	15.02.2028.	63,86
9.	15.05.2028.	63,86
10.	15.08.2028.	63,86
11.	15.11.2028.	63,86
12.	15.02.2029.	63,86
13.	15.05.2029.	63,86
14.	15.08.2029.	63,86
15.	15.11.2029.	63,86
16.	15.02.2030.	63,86
17.	15.05.2030.	63,86
18.	15.08.2030.	63,86
19.	15.11.2030.	63,86
20.	15.02.2031.	63,86

3. Vjerovnik HRVATSKE VODE , OIB: 28921383001, Vukovarska 220, Zagreb
 Utvrđeni iznos tražbine iznosi 3.843,95 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 192,20 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	192,20
2.	15.08.2026.	192,20
3.	15.11.2026.	192,20
4.	15.02.2027.	192,20
5.	15.05.2027.	192,20
6.	15.08.2027.	192,20
7.	15.11.2027.	192,20
8.	15.02.2028.	192,20
9.	15.05.2028.	192,20
10.	15.08.2028.	192,20
11.	15.11.2028.	192,20
12.	15.02.2029.	192,20
13.	15.05.2029.	192,20
14.	15.08.2029.	192,20
15.	15.11.2029.	192,20
16.	15.02.2030.	192,20
17.	15.05.2030.	192,20
18.	15.08.2030.	192,20
19.	15.11.2030.	192,20
20.	15.02.2031.	192,20

4. Vjerovnik SANDBOX d.o.o., OIB: 26839719197, Baburičina 23, Zagreb

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 3.301.291,16 EUR.

Tražbina će se podmiriti u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 165.064,56 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	165.064,56
2.	15.08.2026.	165.064,56
3.	15.11.2026.	165.064,56
4.	15.02.2027.	165.064,56
5.	15.05.2027.	165.064,56
6.	15.08.2027.	165.064,56
7.	15.11.2027.	165.064,56
8.	15.02.2028.	165.064,56
9.	15.05.2028.	165.064,56
10.	15.08.2028.	165.064,56
11.	15.11.2028.	165.064,56
12.	15.02.2029.	165.064,56
13.	15.05.2029.	165.064,56
14.	15.08.2029.	165.064,56
15.	15.11.2029.	165.064,56
16.	15.02.2030.	165.064,56
17.	15.05.2030.	165.064,56
18.	15.08.2030.	165.064,56
19.	15.11.2030.	165.064,56
20.	15.02.2031.	165.064,56

**5. Vjerovnik WINER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d., OIB:
52848403362, Slavonska ulica 24, Zagreb**

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 127,32 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 6,37 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	6,37
2.	15.08.2026.	6,37
3.	15.11.2026.	6,37
4.	15.02.2027.	6,37
5.	15.05.2027.	6,37
6.	15.08.2027.	6,37
7.	15.11.2027.	6,37
8.	15.02.2028.	6,37
9.	15.05.2028.	6,37
10.	15.08.2028.	6,37
11.	15.11.2028.	6,37
12.	15.02.2029.	6,37
13.	15.05.2029.	6,37
14.	15.08.2029.	6,37
15.	15.11.2029.	6,37
16.	15.02.2030.	6,37
17.	15.05.2030.	6,37
18.	15.08.2030.	6,37
19.	15.11.2030.	6,37
20.	15.02.2031.	6,37

6. Vjerovnik LIMA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 77766145493, Matije Jandrića 50, Zagreb

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 2.142,07 EUR.

Tražbina će se podmiriti u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 107,10 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	107,10
2.	15.08.2026.	107,10
3.	15.11.2026.	107,10
4.	15.02.2027.	107,10
5.	15.05.2027.	107,10
6.	15.08.2027.	107,10
7.	15.11.2027.	107,10
8.	15.02.2028.	107,10
9.	15.05.2028.	107,10
10.	15.08.2028.	107,10
11.	15.11.2028.	107,10
12.	15.02.2029.	107,10
13.	15.05.2029.	107,10
14.	15.08.2029.	107,10
15.	15.11.2029.	107,10
16.	15.02.2030.	107,10
17.	15.05.2030.	107,10
18.	15.08.2030.	107,10
19.	15.11.2030.	107,10
20.	15.02.2031.	107,10

7. Vjerovnik SAGA INF. TEHNOLOGY d.o.o., OIB: 81087667614, Zavnoh 25c, Čakovec

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 125,00 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 6,25 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	6,25
2.	15.08.2026.	6,25
3.	15.11.2026.	6,25
4.	15.02.2027.	6,25
5.	15.05.2027.	6,25
6.	15.08.2027.	6,25
7.	15.11.2027.	6,25
8.	15.02.2028.	6,25
9.	15.05.2028.	6,25
10.	15.08.2028.	6,25
11.	15.11.2028.	6,25
12.	15.02.2029.	6,25
13.	15.05.2029.	6,25
14.	15.08.2029.	6,25
15.	15.11.2029.	6,25
16.	15.02.2030.	6,25
17.	15.05.2030.	6,25
18.	15.08.2030.	6,25
19.	15.11.2030.	6,25
20.	15.02.2031.	6,25

8. Vjerovnik ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB: 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 28,15 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 1,41 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	1,41
2.	15.08.2026.	1,41
3.	15.11.2026.	1,41
4.	15.02.2027.	1,41
5.	15.05.2027.	1,41
6.	15.08.2027.	1,41
7.	15.11.2027.	1,41
8.	15.02.2028.	1,41
9.	15.05.2028.	1,41
10.	15.08.2028.	1,41
11.	15.11.2028.	1,41
12.	15.02.2029.	1,41
13.	15.05.2029.	1,41
14.	15.08.2029.	1,41
15.	15.11.2029.	1,41
16.	15.02.2030.	1,41
17.	15.05.2030.	1,41
18.	15.08.2030.	1,41
19.	15.11.2030.	1,41
20.	15.02.2031.	1,41

**9. Vjerovnik HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, OIB: 91547293790,
Radnička cesta 1, Zagreb**

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 7.498,83 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 374,94 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	374,94
2.	15.08.2026.	374,94
3.	15.11.2026.	374,94
4.	15.02.2027.	374,94
5.	15.05.2027.	374,94
6.	15.08.2027.	374,94
7.	15.11.2027.	374,94
8.	15.02.2028.	374,94
9.	15.05.2028.	374,94
10.	15.08.2028.	374,94
11.	15.11.2028.	374,94
12.	15.02.2029.	374,94
13.	15.05.2029.	374,94
14.	15.08.2029.	374,94
15.	15.11.2029.	374,94
16.	15.02.2030.	374,94
17.	15.05.2030.	374,94
18.	15.08.2030.	374,94
19.	15.11.2030.	374,94
20.	15.02.2031.	374,94

10. Vjerovnik GRAD SISAK, OIB: 08686015970, Rimska 26, Sisak

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 5.811,57 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 290,58 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	290,58
2.	15.08.2026.	290,58
3.	15.11.2026.	290,58
4.	15.02.2027.	290,58
5.	15.05.2027.	290,58
6.	15.08.2027.	290,58
7.	15.11.2027.	290,58
8.	15.02.2028.	290,58
9.	15.05.2028.	290,58
10.	15.08.2028.	290,58
11.	15.11.2028.	290,58
12.	15.02.2029.	290,58
13.	15.05.2029.	290,58
14.	15.08.2029.	290,58
15.	15.11.2029.	290,58
16.	15.02.2030.	290,58
17.	15.05.2030.	290,58
18.	15.08.2030.	290,58
19.	15.11.2030.	290,58
20.	15.02.2031.	290,58

11.Vjerovnik FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 1.122,77 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 56,14 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	56,14
2.	15.08.2026.	56,14
3.	15.11.2026.	56,14
4.	15.02.2027.	56,14
5.	15.05.2027.	56,14
6.	15.08.2027.	56,14
7.	15.11.2027.	56,14
8.	15.02.2028.	56,14
9.	15.05.2028.	56,14
10.	15.08.2028.	56,14
11.	15.11.2028.	56,14
12.	15.02.2029.	56,14
13.	15.05.2029.	56,14
14.	15.08.2029.	56,14
15.	15.11.2029.	56,14
16.	15.02.2030.	56,14
17.	15.05.2030.	56,14
18.	15.08.2030.	56,14
19.	15.11.2030.	56,14
20.	15.02.2031.	56,14

12. Vjerovnik ZELK d.o.o., OIB: 90772405305, Čukur 37, Čukur

Utvrdeni iznos tražbine iznosi 729,98 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 36,50 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	36,50
2.	15.08.2026.	36,50
3.	15.11.2026.	36,50
4.	15.02.2027.	36,50
5.	15.05.2027.	36,50
6.	15.08.2027.	36,50
7.	15.11.2027.	36,50
8.	15.02.2028.	36,50
9.	15.05.2028.	36,50
10.	15.08.2028.	36,50
11.	15.11.2028.	36,50
12.	15.02.2029.	36,50
13.	15.05.2029.	36,50
14.	15.08.2029.	36,50
15.	15.11.2029.	36,50
16.	15.02.2030.	36,50
17.	15.05.2030.	36,50
18.	15.08.2030.	36,50
19.	15.11.2030.	36,50
20.	15.02.2031.	36,50

13. Vjerovnik DON IRON d.o.o., OIB: 41867417151, Braće Radić 57, Mošćenica

Utvrdeni iznos tražbine iznosi 1.415,42 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 70,77 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	70,77
2.	15.08.2026.	70,77
3.	15.11.2026.	70,77
4.	15.02.2027.	70,77
5.	15.05.2027.	70,77
6.	15.08.2027.	70,77
7.	15.11.2027.	70,77
8.	15.02.2028.	70,77
9.	15.05.2028.	70,77
10.	15.08.2028.	70,77
11.	15.11.2028.	70,77
12.	15.02.2029.	70,77
13.	15.05.2029.	70,77
14.	15.08.2029.	70,77
15.	15.11.2029.	70,77
16.	15.02.2030.	70,77
17.	15.05.2030.	70,77
18.	15.08.2030.	70,77
19.	15.11.2030.	70,77
20.	15.02.2031.	70,77

14. Vjerovnik ILLUSION FACTOR d.o.o., OIB: 40267705868, Gračanska cesta 127d, Zagreb

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 8.612,91 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 430,65 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	430,65
2.	15.08.2026.	430,65
3.	15.11.2026.	430,65
4.	15.02.2027.	430,65
5.	15.05.2027.	430,65
6.	15.08.2027.	430,65
7.	15.11.2027.	430,65
8.	15.02.2028.	430,65
9.	15.05.2028.	430,65
10.	15.08.2028.	430,65
11.	15.11.2028.	430,65
12.	15.02.2029.	430,65
13.	15.05.2029.	430,65
14.	15.08.2029.	430,65
15.	15.11.2029.	430,65
16.	15.02.2030.	430,65
17.	15.05.2030.	430,65
18.	15.08.2030.	430,65
19.	15.11.2030.	430,65
20.	15.02.2031.	430,65

15.Vjerovnik HOTEL KLIK d.o.o., OIB: 02792392277, Strossmayerova 74, Sisak

Utvrđeni iznos tražbine iznosi 2.042,54 EUR.

Tražbina će se podmirivati u 20 kvartalnih anuiteta u iznosu od 102,13 EUR nakon isteka odgode (grace perioda) od 2 (dvije) godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrđi plana restrukturiranja i to u periodu od 5 (pet) godina.

anuitet	datum plaćanja	iznos anuiteta(EUR)
1.	15.05.2026.	102,13
2.	15.08.2026.	102,13
3.	15.11.2026.	102,13
4.	15.02.2027.	102,13
5.	15.05.2027.	102,13
6.	15.08.2027.	102,13
7.	15.11.2027.	102,13
8.	15.02.2028.	102,13
9.	15.05.2028.	102,13
10.	15.08.2028.	102,13
11.	15.11.2028.	102,13
12.	15.02.2029.	102,13
13.	15.05.2029.	102,13
14.	15.08.2029.	102,13
15.	15.11.2029.	102,13
16.	15.02.2030.	102,13
17.	15.05.2030.	102,13
18.	15.08.2030.	102,13
19.	15.11.2030.	102,13
20.	15.02.2031.	102,13

PRIORITETNE TRAŽBINE

Vjerovnici s prioritетnim tražbinama su redovito namirivani i po planu će i nadalje biti redovito namirivani kao vjerovnici s prioritетnim tražbinama s osnova plaća i ostalih naknada s osnova ugovora o radu.

II RAZLUČNI VJEROVNICI

1. SANDBOX D.O.O., OIB: 26839719197, BABURIČINA ULICA 23, 10000 ZAGREB sa upisanim razlučnim pravima

- 5.147.478,00 EUR (nekretnina 2.1.1.)
- 526.130,00 EUR (nekretnina 2.1.2.)
- 1.298.160,00 EUR (nekretnina 2.1.3.)
- 378.560,00 EUR (nekretnina 2.1.5.)
- 891.000,00 EUR (nekretnina 2.1.6.)
- 994.500,00 EUR (nekretnina 2.1.7.)

Ukupno: 9.236.098,00 EUR

Razlučni vjerovnik SANDBOX D.O.O. se u svojoj prijavi tražbine odrekao prava na odvojeno namirenje prema gore prijavljenim i upisanim u zemljišne knjige razlučnim pravima, te je kao vjerovnik predstečajne nagodbe s pravom glasa prijavio tražbinu u iznosu od 3.301.291,16 EUR, za koji iznos se umanjuje njegovo razlučno pravo i sada iznosi: 5.934.806,84 EUR.

III Potvrda plana restrukturiranja upisat će se u sudski registar.

IV Nalaže se Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Donja Stubica, upisati Potvrdu plana restrukturiranja u zemljišne knjige:

1. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk. ul. br. 3476, broj kat. čestice 733/3, u naravi ZGRADA, KONFEKCIJA, PREDIONA, TKAONA I UPRAVA U PLITVICI površine: 1295 čhv

- 4. Suvlasnički dio: 204/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Poslovni prostor oznake PP 4, dio građevine "A"- prizemlje, korisne površine 25,17 m2,
- 5. Suvlasnički dio: 12743/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Poslovni prostor oznake PP 5, dio građevine "A" podrum, 1. kat, 2. kat, potkrovlje, tavan i dio građevine "B" prizemlje, korisne površine 1573,97 m2,
- 6. Suvlasnički dio: 3302/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Poslovni prostor oznake PP 6, dio građevine "B" -prizemlje, korisne površine 407,79 m2,
- 7. Suvlasnički dio: 204/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Poslovni prostor oznake PP 7, dio građevine "A" - 1. kat, korisne površine 25,17 m2,
- 8. Suvlasnički dio: 18439/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Poslovni prostor oznake PP 8, dio građevine "A" - 1. kat, korisne površine 2.277,43 m2,
- 9. Suvlasnički dio: 204/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Poslovni prostor oznake PP 9, dio građevine "B" - 1. kat, korisne površine 25,17 m2,
- 10. Suvlasnički dio: 18442/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Poslovni prostor oznake PP 10, dio građevine "B" - 2. kat, korisne površine 2.277,83 m2,
- 11. Suvlasnički dio: 5999/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Poslovni prostor oznake PP 11, dio građevine "B" - tavan, korisne površine 741,01 m2,

2. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk.ul.br. 4002, kat. čestica 733/21, površine 1277 m², u naravi POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U OROSLAVJU, M. Prpića 112 i kat. čestica 733/23, površine: 219 m², u naravi DVORIŠTE U OROSLAVJU, M. Prpića 112, sveukupne površine 1496 m².

3. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk.ul.br. 4005, površine 5004 m², kat. čestice:

733/1 u naravi DVORIŠTE, PRIRUČNO SKLADIŠTE, DIMNJAK I INDUSTRIJSKI KOLOSJEK U OROSLAVJU, M. PRPIĆA 112,
733/2 u naravi ZGRADA- KOTLOVNICA U PLITVICI
733/13 u naravi ZGRADA- PODZEMNO SKLADIŠTE GORIVA U PLITVICI
733/14 u naravi ZGRADA- STAKLENIK I TALOŽNICA U PLITVICI
733/16 u naravi REZERVOAR ZA GORIVO U PLITVICI

4. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk.ul.br. 3499, površine 4139 m², kat. čestice:

733/6 u naravi POSLOVNA ZGRADA, PUMPNA STANICA, POMOĆNA ZGRADA I DVORIŠTE U OROSLAVJU, M.PRPIĆA 112
733/24 u naravi DVORIŠTE U OROSLAVJU, M.PRPIĆA 112

5. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk.ul.br. 4006, površine 2997 m², kat. čestica: 733/19 u naravi CESTA U OROSLAVJU, M.PRPIĆA

6. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk.ul.br. 4004, površine 1599 m², kat. čestice:

1339/3 u naravi PUT U OROSLAVJU I PAŠNJAK U OROSLAVJU
1339/7 u naravi PARKIRALIŠTE REBAR POD FLEGAROM
1340 u naravi LIVADA GOR. OGRAJA U REBRU
1341/1 u naravi PUT I PAŠNJAK U OROSLAVJU
1341/4 u naravi GOSPODARSKO DVORIŠTE U OROSLAVJU U ULICI MILANA PRPIĆA

7. Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE, zk. ul. br. 3999, površine 4250 čhv, kat. čestice:

469/4 u naravi INDUSTRIJSKI KOLOSJEK U PLITVICI
469/8 u naravi INDUSTRIJSKI KOLOSJEK U PLITVICI
470/3 u naravi INDUSTRIJSKI KOLOSJEK U PLITVICI
505/2 u naravi KANAL U PLITVICI
506/3 u naravi KANAL U PLITVICI
705/21 u naravi KANAL U PLITVICI
705/27 u naravi KANAL U PLITVICI
706/22 u naravi KANAL U PLITVICI
719/15 u naravi JEZERO I NASIP U PLITVICI

720/2 u naravi KANAL U PLITVICI

u odnosu na dužnika, kojem sudu se dostavlja primjerak ovog rješenja radi upisa.

V Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, te će se po pravomoćnosti dostaviti Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je 6. lipnja 2023. podnio ovome sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, te dopunu 14. rujna 2023., na temelju odredbe članka 16. i 25. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

2. Pravomoćnim rješenjem ovog suda poslovni broj St-1246/2023 od 19. rujna 2023. nad dužnikom je otvoren predstečajni postupak. Ročište za ispitivanje tražbina održano je 10. siječnja 2024., te je ovaj sud 11. siječnja 2024. donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama (čl. 50. SZ-a).

3. Izmijenjeni plan restrukturiranja objavljen je na e-Oglasnoj ploči ovog suda 13. veljače 2024., te dopuna istog dana.

4. Dana 20. veljače 2024. održano je ročište za raspravljanje i glasovanje o izmijenjenom planu restrukturiranja (čl. 55. SZ-a).

5. Svi vjerovnici glasali su za plan, osim vjerovnika Republike Hrvatske s utvrđenom tražbinom u iznosu od 1.080.120,50 EUR, od ukupnog prava glasa za utvrđene tražbine u iznosu od 4.416.189,36 EUR.

Dakle, ZA je glasovala većina vjerovnika s ukupnim pravom glasa od 3.336.068,86 EUR, što je zbroj tražbina koji dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv.

6. Temeljem čl. 59. st. 2. SZ-a smatrat će se da su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja ako je u svakoj skupini većina vjerovnika glasovala za plan te zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv plana.

7. Prema odredbi čl. 61. st. 1. SZ-a nakon što vjerovnici prihvate plan restrukturiranja i dužnik da svoj pristanak na njega, sud će odlučiti o tome hoće li plan restrukturiranja potvrditi.

8. Budući da su na ročištu za glasovanje izmijenjeni plan restrukturiranja prihvatili vjerovnici koji su činili potrebne većine iz čl. 59. SZ-a, dužnik je dao svoj pristanak na plan, a sud nije našao da bi bio ispunjen koji od Zakonom propisanih uvjeta uslijed kojeg ne bi bilo moguće donijeti rješenje o potvrdi plana restrukturiranja, sud je temeljem članka 61.a st. 2. SZ-a donio rješenje kojim potvrđuje plan restrukturiranja, pa je odlučeno kao u točki I izreke.

9. Temeljem odredbe čl. 66. st. 4. SZ-a riješeno je kao u točki II izreke.

10. Temeljem čl. 61.a st. 4. SZ-a odlučeno je kao u točki III i V izreke rješenja, temeljem čl. 61.a st. 3. i 5. SZ-a odlučeno je kao u točki V izreke rješenja.

U Karlovcu 22. veljače 2024.

Sudac
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja sudionici plana restrukturiranja mogu izjaviti žalbu u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba protiv rješenja kojim se plan restrukturiranja potvrđuje dozvoljena je samo ako je podnositelj žalbe: 1. prigovorio planu u postupku glasanja o njemu, 2. glasao protiv plana i 3. učinio vjerojatnim da je planom stavljen u lošiji položaj od onoga u kojem bi bio da plana nema i da se primijene isplatni redovi iz čl. 138. i 139. SZ-a (čl. 61.b. st. 1. i 2. SZ-a).

Žalba protiv ovog rješenja kojim se plan restrukturiranja potvrđuje ne odgađa provedbu tog plana, ali sud može na prijedlog podnositelja žalbe odgoditi provedbu plana restrukturiranja ili njegovih dijelova, ako je to potrebno da bi se otklonilo nastupanje teške i nepopravljive štete za žalitelja koja bi nadišla prednosti neodgodive provedbe plana (čl. 61.b. st. 3. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

1. Dužnik po pun.
2. e-Oglasna ploča suda
3. FINA, po pravomoćnosti
4. Sudski registar ovog suda
5. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni Odjel Donja Stubica po pravomoćnosti
6. Povjerenik
7. Spis

Broj zapisa: **9-30863-dba6b**

Kontrolni broj: **00e40-1e997-e9015**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.